



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG  
Gradonačelnik

REPUBLIKA HRVATSKA • ISTARSKA ŽUPANIJA • GRAD UMAG REPUBLICA DI CROAZIA • REGIONE ISTRIANA • CITTA DI UMAGO	
Primljeno:	11. 04. 2014
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Uredbeni broj	Prilog Vrij.

10

1808/06

ovd-226/14

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTA' DI UMAGO  
Il sindaco

OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUJE  
TRIBUNALE DI BUCCHINARA - BUCCHINARA  
Primljeno - Ricevuto  
Dana - il 25-03-2014

KLASA: UP/I-740-11/14-01/12  
UR.BROJ:2105/05-02-14-5  
Umag, 07. ožujka 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U BUJAMA  
Ovršni odjel

Ovršni predmet:

Ovrhovoditelj:

GRAD UMAG OIB: 84097228497, G. Garibaldi 6, 52470 Umag,  
zastupan po Gradonačelniku Vili Bassanese

Ovršenik:

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o., OIB: 92276137953, Šetalište V.  
Gortana 5,52470 Umag

Radi:

191.638,68 kn

## PRIJEDLOG ZA OVRHU na nekretnini

četverostruko  
prilozi dvostruko  
potvrda o plaćenju pristojbi  
deponirana punomoć Pi-52/13

I Pravomoćnim i izvršnim rješenjima ovršeniku je naloženo da ovrhovoditelju plaća mjesečni iznos komunalne naknade, po primitku uplatnice – računa, odnosno upravnog akta, zajedno s kamatama na taj iznos u slučaju prekoračenja plaćanja postavljenih rokova i to za: Poslovni prostor I  
Rješenjem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/09-01/775 Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine u mjesečnom iznosu od 193,10 kuna, odnosno 1.158,60 polugodišnje (izvršno dana 19.10.2009 godine).



- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/867 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 216,27 kuna odnosno 1.297,63 polugodišnje (izvršno dana 04.02.2012 godine).

#### Poslovni prostor II

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/99 Urbroj: 2105/05-06/11-13-2 od 21.06.2013. godine u mjesečnom iznosu od 264,04 kuna odnosno 1.584,24 polugodišnje (izvršno dana 07.09.2013 godine).

#### Poslovni prostor III

Rješenjem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/09-01/776 Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine u mjesečnom iznosu od 714,00 kuna,odnosno 4.284,00 polugodišnje (izvršno dana 19.10.2009 godine).

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/868 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 799,68 kuna odnosno 4.798,08 polugodišnje (izvršno dana 04.02.2012 godine).

#### Poslovni prostor IV

Rješenjem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/09-01/1255, Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine u mjesečnom iznosu od 106,25 kuna,odnosno 637,50 polugodišnje (izvršno dana 21.10.2009 godine).

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/1029, Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 16.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 119,00 kuna odnosno 714,00 polugodišnje (izvršno dana 04.02.2012 godine).

#### Poslovni prostor V

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/98 Urbroj: 2105/05-06/11-13-4 od 28.06.2013. godine u mjesečnom iznosu od 12.011,53 kuna odnosno 72,069,14 polugodišnje (izvršno dana 07.09.2013 godine).

#### Gradevinsko zemljište

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/100 Urbroj: 2105/05-06/11-13-1 od 07.02.2013. godine u mjesečnom iznosu od 90,44 kuna odnosno 542,64 polugodišnje (izvršno dana 01.03.2013 godine).

Dokaz: - Rješenja, ovjereni preslik

II Rješenja su pravomoćna i ovršna. Ovršenik u roku za dobrovoljno ispunjenje nije ispunio svoju obvezu.

III. Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovrhovoditelja zbog neplaćene komunalne naknade, dug ovršenika na dan 07.03.2014. godine iznosi:

- za poslovni prostor I: 10.592,32 kuna,
- za poslovni prostor II: 2.904,44 kuna
- za poslovni prostor III: 39.184,32 kuna
- za poslovni prostor IV: 5.831,00 kuna
- za poslovni prostor V: 132.126,76 kuna
- za gradevinsko zemljište: 994,84 kuna



IV Ovršenik je vlasnik k.č.br. 2234 k.o. Umag, u naravi kuća, zemljište i dvorište, u z.k.ul. 2770, k.o. Umag, površine 601 m<sup>2</sup>.

Dokaz: - Izvornik izvatka iz zemljišne knjige

Zbog navedenog ovrhovoditelj predlaže da Sud na osnovi članka 79. i 80. Ovršnog zakona NN RH (112/12), a u pogledu troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 2. istog Zakona, donese

#### RJEŠENJE O OVRSI

I.a) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor I :

- Klasa: UP/I-363-03/09-01/775 Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/867 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **10.592,32** kuna, dospjelih zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 700,23 kuna, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja, troškova ovrhe po rješenju o ovrsi komunalne naknade Klasa: UP/I-740-11/11-01/102, Urbroj: 2105/05-07/11-11-4 od 06.06.2011. godine u iznosu od 200,00 kn

b) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor II :

- Klasa: UP/I-363-03/13-01/99 Urbroj: 2105/05-06/11-13-2 od 21.06.2013. godine. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **2.904,44** kuna, dospjelih zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 20,05 kuna, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja;

c) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor III :

- Klasa: UP/I-363-03/09-01/776 Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/868 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **39.184,32** kuna, dospjelih zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 2.589,17 kuna, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja, troškova ovrhe po rješenju o ovrsi komunalne naknade Klasa: UP/I-740-11/12-01/18, Urbroj: 2105/05-07/06-10-3 od 12.03.2012. godine u iznosu od 200,00 kn

d) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor IV :

- Klasa: UP/I-363-03/09-01/1255, Urbroj: 2105/05-07/01-09-1 od 01.09.2009. godine
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/1029, Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 16.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **5.831,00** kuna, dospjelih zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 385,29 kuna, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja,

e) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor V :

- Klasa: UP/I-363-03/13-01/98 Urbroj: 2105/05-06/11-13-4 od 28.06.2013. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **132.126,76** kuna, dospjelih zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 912,21 kuna, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja,



f) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za građevinsko zemljište:-  
Klasa: UP/I-363-03/13-01/100 Urbroj: 2105/05-06/11-13-1 od 07.02.2013. godine radi  
naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **994,84** kuna, dospjelih  
zakonskih zateznih kamata na dan 31.10.2013. godine, u iznosu od 7,76 kuna, zakonskih  
zateznih kamata na iznos glavnice od dana 01.11.2013. god. do dana namirenja, i troškova  
ovog ovršnog postupka od dana donošenja ovog rješenja do dana namirenja;

određuje se ovrha

na nekretnini u vlasništvu ovršenika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u  
Bujama z.k.ul. broj 2770 za k.o. Umag, k.č.br. 2234, površine 601 m<sup>2</sup>, zabilježbom ovrhe u  
navedeni z.k.ul., k.o. Umag, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i  
namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

II Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

III Temeljem odredbe članka 11. stavak 4. Ovršnog zakona (NN RH 112/12) žalba ne  
odgađa provedbu ovrhe.

Troškovi ovrhovoditelja:

- sudska pristojba u iznosu od 2.266,00 kn

Prilaže se potvrda o plaćanju sudske pristojbe na prijedlog

**OVRHOVODITELJ:**  
**GRAD UMAG**  
**GRADONAČELNIK**  
**Vili Bassanese**



<b>OPĆINSKI SUD U BUJAMA-BUIE</b>	Posl. br. Ovr <u>226/14-2</u>
<b>RJEŠENJE O OVRSI</b>	
I. Određuje se predložena ovrha.	
II. Nalaže se zabilježba ovrhe nadležnom zk. odjelu <u>2.266,00</u> kuna.	
III. Ovrhovoditelju se odmjerava trošak u iznosu od <u>2.266,00</u> kuna.	
Protiv ovog rješenje stranke mogu izjaviti žalbu ovome sudu u roku 8 dana od dana primitka ovog rješenja u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, sukladno odredbama čl. 50. Ovršnog zakona.	
U Bujama, <u>03-04-2014</u> 20. godine.	



**DAC-PREDSJEDNIK VIJEĆA**  
**Masna Gašparović v.r.**  
Za točnost otpis  
Ovlaštenik:







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE**  
Buje, Istarska 1

**REPUBBLICA DI CROAZIA**  
**TRIBUNALE COMUNALE A BUJE - BUIE**  
Buie, Via dell' Istria 1

REPUBLICA HRVATSKA • ISTARSKA ŽUPANIJA • GRAD UMAG REPUBLICA DI CROAZIA • REGIONE ISTRIANA • CITTA DI UMAGO		
Primljeno:	15. 04. 2014	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrij.

16. 04. 2014

Posl. br. Z-1670/14

Posl. br: Ovr-226/14

→ 05/1319  
→ 06/1910

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Bujama – Buie, OIB: 32895581769, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Katarini Nemet, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja ovršnog suda, radi zabilježbe ovrhe

r i j e š i o j e

U z.k.ul. 2770 k.o. UMAG, dopušta se slijedeći upis:

Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi od 03. travnja 2014. godine pod posl. br: Ovr-226/14, zabilježuje se ovrha na nekretnini u vlasništvu PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. iz Umaga, koja se sastoji od k.č.br. 2234.

Nalaže se provedba ovog Rješenja u zemljišnoj knjizi.

Buje - Buie, 10. travnja 2014.g.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica:

Katarina Nemet, v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave odluke. O prigovoru odlučuje zemljišnoknjižni sudac/sutkinja. Prigovor se podnosi u 3 (tri) primjerka Općinskom sudu u Bujama – Buie pozivom na gornji poslovni broj uz dokaz o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn. Osim u slučajevima iz tarifnog broja 16. točka 9. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine 74/95, 57/96, 137/02, 125/11, 157/13)

DNA:

1. Na spis ovoga suda Ovr-226/14
2. Grad Umag
3. PUNTA INTERNACIONAL d.o.o., Umag, Šet. VI. Gortana 5



Za točnost otpavka:  
Voditeljica z.k. odjela  
Katarina Nemet





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG  
Gradonačelnik



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTA' DI UMAGO  
Il sindaco

KLASA: UP/I-740-11/14-01/12  
UR.BROJ:2105/05-02-14-13  
Umag, 22. prosinca 2014.

Ovr-86/15-1  
OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE  
TRIBUNALE COMUNALE A BUIE

Primljeno - Ricevuto  
Dana - il 28 - 01 - 2015

Republika Hrvatska - Repubblica di Croazia  
Istarska Županija - Regione Istriana  
Grad Umag - Città di Umago

Primljeno: 06. 02. 2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj 18	Prilog Vrij.

620 / 06

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U BUJAMA  
Ovršni odjel

Ovršni predmet:

✓ Ovrhovoditelj:

GRAD UMAG OIB: 84097228497, G. Garibaldi 6, 52470 Umag,  
zastupan po Gradonačelniku Vili Bassanese

Ovršenik:

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o., OIB: 92276137953, Šetalište V.  
Gortana 5, 52470 Umag

Radi:

195.418,86 kn

## PRIJEDLOG ZA OVRHU na nekretnini

četverostruko  
prilozi dvostruko  
potvrda o plaćenju pristojbi  
deponirana punomoć Pi-18/14

I Pravomoćnim i izvršnim rješenjima ovršeniku je naloženo da ovrhovoditelju plaća mjesečni iznos komunalne naknade, po primitku uplatnice – računa, odnosno upravnog akta, zajedno s kamatama na taj iznos u slučaju prekoračenja plaćanja postavljenih rokova i to za:

Poslovni prostor I

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/867 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 216,27 kuna (izvršno dana 04.02.2012 godine).

Poslovni prostor II

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/14-01/539 Urbroj: 2105/05-06/29-14-1 od 17.07.2014. godine u mjesečnom iznosu od 4.772,49 kuna (izvršno dana 17.09.2014 godine).

Republika Hrvatska - Repubblica di Croazia  
 Istarska Županija - Regione Istriana  
 Grad Umag - Città di Umago

Primljeno:			
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
Uredni broj:		Prilog	Vrij.

Poslovni prostor III

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/99 Urbroj: 2105/05-06/11-13-2 od 21.06.2013. godine u mjesečnom iznosu od 264,04 kuna (izvršno dana 07.09.2013 godine).

Poslovni prostor IV

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/868 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 799,68 kuna (izvršno dana 04.02.2012 godine).

Poslovni prostor V

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/12-01/1029, Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 16.01.2012. godine u mjesečnom iznosu od 119,00 kuna (izvršno dana 04.02.2012 godine).

Poslovni prostor VI

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/98 Urbroj: 2105/05-06/11-13-4 od 28.06.2013. godine u mjesečnom iznosu od 12.011,53 kuna (izvršno dana 07.09.2013 godine).

Građevinsko zemljište

- Rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Umaga Klasa: UP/I-363-03/13-01/100 Urbroj: 2105/05-06/11-13-1 od 07.02.2013. godine u mjesečnom iznosu od 90,44 kuna (izvršno dana 01.03.2013 godine).

Dokaz: - Rješenja, ovjereni preslik

II Rješenja su pravomoćna i ovršna. Ovršenik u roku za dobrovoljno ispunjenje nije ispunio svoju obvezu.

III. Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovrhovoditelja zbog neplaćene komunalne naknade, dug ovršenika na dan 22.12.2014. godine iznosi:

- za poslovni prostor I: 2.595,24 kuna,
- za poslovni prostor II: 33.407,42 kuna
- za poslovni prostor III: 3.168,48 kuna
- za poslovni prostor IV: 9.596,16 kuna
- za poslovni prostor V: 1.428,00 kuna
- za poslovni prostor VI: 144.138,28 kuna
- za građevinsko zemljište: 1.085,28 kuna

IV Ovršenik je vlasnik k.č.br. 2234 k.o. Umag, u naravi kuća, zemljište i dvorište, u z.k.ul. 2770, k.o. Umag, površine 601 m<sup>2</sup>.

Dokaz: - Izvornik izvatka iz zemljišne knjige

Zbog navedenog ovrhovoditelj predlaže da Sud na osnovi članka 79. i 80. Ovršnog zakona NN RH (112/12, 93/14), a u pogledu troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 2. istog Zakona, donese

RJEŠENJE O OVRSI



- I.a) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor I :
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/867 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **2.595,24** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:
    - za rješenje Klasa: UP/I-363-03/12-01/867 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine
    - novčani iznos od 1,297,62 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
    - novčani iznos od 1,297,62 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine,
- b) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor II :
- Klasa: UP/I-363-03/14-01/539 Urbroj: 2105/05-06/29-14-1 od 17.07.2014. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **33.407,42** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:
    - za rješenje Klasa: UP/I-363-03/14-01/539 Urbroj: 2105/05-06/29-14-1 od 17.07.2014. godine
    - novčani iznos od 4.772,49 kn s dospijećem na dan 07.11.2014. godine,
    - novčani iznos od 28.634,93 kn s dospijećem na dan 07.11.2014. godine
- c) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor III :
- Klasa: UP/I-363-03/13-01/99 Urbroj: 2105/05-06/11-13-2 od 21.06.2013. godine. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **3.168,48** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:
    - za rješenje Klasa: UP/I-363-03/13-01/99 Urbroj: 2105/05-06/11-13-2 od 21.06.2013. godine
    - novčani iznos od 1.584,24 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
    - novčani iznos od 1.584,24 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine;
- d) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor IV :
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/868 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **9.596,16** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:
    - za rješenje Klasa: UP/I-363-03/12-01/868 Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 13.01.2012. godine
    - novčani iznos od 4.798,08 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
    - novčani iznos od 4.798,08 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine;
- e) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor V :
- Klasa: UP/I-363-03/12-01/1029, Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 16.01.2012. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **1.428,00** kuna, uvećano





za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:

- za rješenje Klasa: UP/I-363-03/12-01/1029, Urbroj: 2105/05-07/07-12-1 od 16.01.2012. godine
- novčani iznos od 714,00 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
- novčani iznos od 714,00 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine;

f) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za poslovni prostor V :

- Klasa: UP/I-363-03/13-01/98 Urbroj: 2105/05-06/11-13-4 od 28.06.2013. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **144.138,28** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:

- za rješenje Klasa: UP/I-363-03/13-01/98 Urbroj: 2105/05-06/11-13-4 od 28.06.2013. godine
- novčani iznos od 72.069,14 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
- novčani iznos od 72.069,14 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine;

g) Temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja komunalne naknade za građevinsko zemljište:

- Klasa: UP/I-363-03/13-01/100 Urbroj: 2105/05-06/11-13-1 od 07.02.2013. godine radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na ime glavnice u iznosu od **1.085,28** kuna, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja od 01.01.2008. godine odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanom za 5 postotnih poena od dospijeća pa do isplate na način kako slijedi:

- za rješenje Klasa: UP/I-363-03/13-01/100 Urbroj: 2105/05-06/11-13-1 od 07.02.2013. godine
- novčani iznos od 542,64 kn s dospijećem na dan 31.03.2014. godine,
- novčani iznos od 542,64 kn s dospijećem na dan 30.09.2014. godine;

određuje se ovrha

na nekretnini u vlasništvu ovršenika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bujama z.k.ul. broj 2770 za k.o. Umag, k.č.br. 2234, površine 601 m<sup>2</sup>, zabilježbom ovrhe u navedeni z.k.ul., k.o. Umag, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

II Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

III Temeljem odredbe članka 11. stavak 4. Ovršnog zakona (NN RH 112/12, 93/14) žalba ne odgađa provedbu ovrhe.

Troškovi ovrhovoditelja:

- sudska pristojba u iznosu od 2.304,00 kn

Prilaže se potvrda o plaćanju sudske pristojbe na prijedlog

**OVRHODITELJ:**

**GRAD UMAG**

**GRADONAČELNIK**

**Vili Bassanese**



OPĆINSKI SUD U BUJAMA-BUIE

Posl. br. Ovr

-86/15-2

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Nalaže se zabilježba ovrhe nadležnom zk. odjelu.
- III. Ovrhovoditelju se odmjerava trošak u iznosu od 2.304,00 kuna.

Protiv ovog rješenje stranke mogu izjaviti žalbu ovome sudu u roku 8 dana od dana primitka ovog rješenja u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, sukladno odredbama čl. 50. Ovršnog zakona.

U Bujama, 29-01-2015 20 godine.



~~SUTKIJA-PREDSJEDNICA VIJEĆA:~~

**Kristina Knežević Červar v.r.**

Za točnost otpisala  
Ovlašteni službenik:



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U BUJAMA - BUIE**  
Buje, Istarska 1

**REPUBBLICA DI CROAZIA**  
**TRIBUNALE COMUNALE A BUJE - BUIE**  
Buie, Via dell' Istria 1

Posl.br. Z-529/15-2  
Ozn. broj: Ovr-86/15

Republika Hrvatska - Repubblica di Croazia  
Istarska Županija - Regione Istriana  
Grad Umag - Città di Umago

Primljeno: 10. 02. 2015		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
UP-740-11/14-01/12	06	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrij.
434-15-19	-	-

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

65/06

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Bujama-Buie, OIB 32895581769, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Irene Jugovac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja OPĆINSKI SUD U BUJAMA-BUIE, Ovršni odjel, radi zabilježbe ovrhe,

r i j e š i o j e

U z.k. ul. broj 2770 k.o. UMAG, dopušta se slijedeći upis:

Na temelju ovogodnjog Rješenja o ovrhi od 29. siječnja 2015. godine, posl. br. Ovr86/15-2, zabilježuje se ovrha na nekretninama PUNTA INTERNACIONAL d.o.o., Umag, Šetalište V. Gortana 5, koje se sastoje od kuće sagrađene na k.č. br. 2234 upisane u z.k. ul. 2770 k.o. Umag, I z. k. tijelo.

Nalaže se provedba rješenja u zemljišnoj knjizi.  
Gornje rješenje stavlja se u Zbirku isprava ovoga suda.

U Bujama-Buie, 09. veljače 2015. godine

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica

Irene Jugovac, v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor u roku od 15 (petnaest) dana od dostave odluke. O prigovoru odlučuje zemljišnoknjižni sudac/sutkinja. Prigovor se podnosi u 3 (tri) primjerka Općinskom sudu u Bujama – Buie pozivom na gornji poslovni broj uz dokaz o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn, osim u slučajevima iz tarifnog broj 16. točka 9. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine 74/95., 57/96., 137/02., 125/11., 113/13 i 157/13).

DNA:

1. Ovršni odjel ovoga suda, na posl. br. Ovr-86/15.
2. PUNTA INTERNACIONAL d.o.o., Umag, Šet. VI. Gortana 2,
3. Grad Umag, Umag, G. Garibaldi 6.



Za točnost otpavka:  
Voditeljica z.k. odjela:  
Milena Krulčić, u.z.

